ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 363

По т. 1 от дневния ред ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И :

На основание чл.21, ал.1, т.9 от ЗМСМА и чл. 20, ал.1, т. 4 от Наредбата за условията и реда, при които общината упражнява правата си на собственик върху общинската част от капитала на търговските дружества и чл. 32 от договора за управление на Ненко Димов Димитров

I. ОСВОБОЖДАВА от длъжността управител на "Генгер" ЕООД Ненко Димов Димитров с ЕГН , считано от датата на гласуване на решението.

II.За временно изпълняващ длъжността Управител на "Генгер" ЕООД, да бъде назначен Христо Янев Янев – главен счетоводител на дружеството.

III. Определя заплата за временно изпълняващия длъжността в размер на 300% от средната работна заплата на дружеството.

IV. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира вписване промяната на управителя във " Фирмено отделение" на БОС както и да открие процедура по избор на нов управител на дружеството.

Решението е прието на заседание ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
На ОбС, проведено на 08.11.2002 г. /п/
Протокол № 40 /РУЖДИ ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:….....…….
/Г.Младенова-техн.сътрудник"АТООС"

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 364

По т. 2.1 от дневния ред ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И :

На основание чл. 12, ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл.8, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

I. Да бъдат отдавани под наем специализирани помещения /за продажба на закуски/, находящи в имоти – публична общинска собственост, а именно: СОУ"Н.Й.Вапцаров"гр. Айтос , ОУ"Любен Каравелов"гр.Айтос, ОУ "Христо Ботев"с.Пирне, както и във всички останали училища на територията на общината, при евентуално проявен интерес.

II. Процедурата по провеждането на търг с явно наддаване за отдаване на помещенията под наем за срок от три години, да бъде организирана от Кмета на Общината.

III.След провеждане на търга с явно наддаване и избор на кандидат, възлага на Кмета да сключи договор за наем.

Решението е прието на заседание
На ОбС, проведено на 08.11.2002 г.
Протокол № 40

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
п
/РУЖДИ ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:…….
/Д.ДИМИТРОВА/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 365

По т. 2.2 от дневния ред ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И :

На основание § 1, т.1 от Допълнителните разпоредби на Наредба № 7 и чл. 15, ал. 1 от Наредба № 5

УТВЪРЖДАВА необходимите промени в щата и мрежата на училищата и детските градини за учебната 2002/2003г., считано от 15.09.2002 год., както следва:

I. **ОБЩООБРАЗОВАТЕЛНИ УЧИЛИЩА**:

1.СОУ "Хр.Ботев", гр. Айтос- намаление на 1 паралелка в начален курс с 1бр. Педагогически персонал, увеличение 1 паралелка в среден курс, увеличение на 2 паралелки в горен курс – 12 клас с 2 бр. Педагогически персонал.

2.СОУ "Н.Й.Вапцаров"гр.Айтос – намаление на 1 паралелка в начален курс с 1бр. Педагогически персонал, увеличение на 2 паралеки в горен курс – 12 клас.

3.ОУ"Атанас Манчев"гр.Айтос- намаление на 1 паралелка в начален курс с 1 бр. Педагогически персонал, увеличение на 1 паралелка в среден курс с 1 бр. Педагогически персонал.

4.НУ"Св.Св Кирил и Методий" гр. Айтос- намаление на 1 паралелка начален курс с 3 бр. Педагогически персонал;

5. ОУ"Светлина" с. Тополица- намаление на 1 паралелка в начален курс с 1 бр. Педагогически персонал; намаление на една паралелка в среден курс с 1 бр. Педагогически и 1 брой непедагогически персонал.

6. ОУ"Цанко Цанковски"с.Черноград- намаление на 1 паралелка в начален курс с 1 бр. Педагогически персонал; намаление на 1 паралелка в среден курс с 2 бр. Педагогически персонал и 0.5бр. непедагогически персонал.

7.ОУ"Хр.Ботев"с.Мъглен- увеличение на 1 паралелка в начален курс – 1 клас; намаление на 1 паралелка среден курс с 1 бр. Педагогически персонал.

8. ОУ"Отец Паисий"с.Пещерско-намаление на 1 паралелка в начален курс с 1 бр. Педагогически персонал; намаление на 2 паралелки в среден курс с 2 бр. Педагогически и 1 бр. Непедагогически персонал.

9.ОУ"Д-р П.Берон"с. Карановo- намаление на 2 паралелки начален курс с 2 бр. Педагогически персонал; намаление на 2 паралелки в среден курс с 1бр. Педагогически и 1 бр. Непедагогически персонал.

10.НУ"Св.Св. Кирил и Методий"с.Чукарка- намаление на 0.5 бр. Непедагогически персонал.

II.**ЦЕЛОДНЕВНИ ДЕТСКИ ГРАДИНИ**

1.ОДЗ"Пролет"гр.Айтос-намаление на 0.5 бр. Непедагогически персонал

2.ЦДГ"Здравец"гр.Айтос- намаление на 0.5 бр. Непедагогически персонал

3.ЦДГ"Калина Малина"гр.Айтос-намаление на 0.5 бр непедагогически персонал

4.ЦДГ"Радост"гр.Айтос-намаление на 0.5бр непедагогически персонал

5.ЦДГ"Славейче" гр.Айтос-намаление на 0.5бр непедагогически персонал
6.ЦДГ с . Тополица- намаление на 0.5бр непедагогически персонал

III.**ПОЛУДНЕВНИ ДЕТСКИ ГРАДИНИ**

1.НУ"Св.Св. Кирил и Методий"гр.Айтос- намаление на 1 полудневна група с 1 бр педагогически персонал.

Решението е прието на заседание
На ОбС, проведено на 08.11.2002 г.
Протокол № 40

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
п
/РУЖДИ ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:…….
/Д.ДИМИТРОВА/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 366

По т. 2.3 от дневния ред ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И :

На основание чл. 8, ал.1 и във връзка с чл.35, ал. 2 от Закона за общинската собственост

Да се извърши замяната на имот – частна общинска собственост акт №927, представляващ втори етаж от двуетажна тухлена сграда, оценен на 11 800 лв/Единадесет хиляди и осемстотин лева/., находящ с в у.п.и. VI, пл.№1993 в кв. 118 с имот собственост на Анастасия Димитрова Кирязова, представляващ – апартамент на втория етаж в ЖСК "Лъджанска" ведно с прилежащите помещения помещения, находящ се в кв. 118 по плана на гр. Айтос, оценен на 11 650лв/Единадесет хиляди шестотин и петдесет лева/. Разликата в цената на имотите да бъде заплатена от Кирязова.

Решението е прието на заседание
На ОбС, проведено на 08.11.2002 г.
Протокол № 40

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
п
/РУЖДИ ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:…….
/Д.ДИМИТРОВА/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 367

По т. 2.4 от дневния ред ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И :

На основание чл.21 ал.1, т.8 ЗМСМА, чл.5, ал.2 във връзка с чл.26, ал.1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл.5, ал.3 от Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки и за условията и реда за лицензиране на оценители:

I.Приема изготвените правни анализи за следните обекти: Кафе "Еделвайс, "Търговски център-II етаж", "Складова база – лясковски път", обособени части от "Аетос-Търговия"ЕООД, и общински нежилищни имоти с открита процедура за приватизация: незавършен строеж с. Мъглен, интернат с. Черноград, младежки дом с. Съдиево, училище в с. Пещерско, Търговска сграда-Iетаж в с Тополица, търговска сграда-II етаж в с. Карагеоргиево, стопанска сграда в с.Караново.

II. Задължава Кмета на Общината да организира и извърши всички необходими действия за изпълнение на препоръките, съдържащи се във всеки един правен анализ. При необходимост да се възложи актуализация на правния анализ на съответния обект и да се внесе за повторно разглеждане в Общинския съвет.

Решението е прието на заседание
На ОбС, проведено на 08.11.2002 г.
Протокол № 40

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
п
/РУЖДИ ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:…….
/Д.ДИМИТРОВА/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 368

По т. 2.5 от дневния ред ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И :

I. Изменя свое решение №269/25.01.2002 год. в частта му по т.4, която придобива следната редакция: "Увеличава капитала на дружеството от 14897 лв. на 15000 лв., разпределен в 1500 дяла, по 10 лв. всеки един от тях, като увеличението е чрез издаване на нови дялове и поемането им от едноличиния собственик – Община Айтос.

II. Създава нова т.6, която гласи: "Възлага на Кмета на Общината да внесе от бюджета на общината сумата от 103 лв., представляваща разликата между досегашния и увеличения размер на капитала.

Решението е прието на заседание
На ОбС, проведено на 08.11.2002 г.
Протокол № 40

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
п
/РУЖДИ ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Д.ДИМИТРОВА/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 369

По т. 2.6 от дневния ред ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

На основание чл. 26, ал. 2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол и във връзка с чл. 13 от Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки и условията и реда за лицензиране на оценителите

I. 1. Изменя свое решение № 331-I от 19.06.2002 г. в частта му за приемане приватизационната оценка и вида на търга на обектите: Магазин за хранителни стоки на ул. "Лале" № 1 в кв. "Странджа" гр. Айтос и обект Магазин за хранителни стоки на ул. "Гарова" № 5, гр. Айтос, обособени части от "Аетос-Търговия" ЕООД, като не приема размера на цената, определена от оценителя и определя първоначална цена 10 000 лв./Десет хиляди лева/ - за обект Магазин за хранителни стоки на ул. "Гарова" № 5 и 8 500 лв./Осем хиляди и петстотин лева/ за обект Магазин за хранителни стоки на ул. "Лале" № 1. СМЕНЯ вида на търга от публичен търг с тайно наддаване на публичен търг с явно наддаване.

2. Да се проведе публичен търг с явно наддаване на 21-вия ден след обнародване решението в Държавен вестник, а ако този ден е неприсъствен – първия следващ работен ден в стая 30 на Общината, ул. "Цар Освободител" № 3 от 10.00 часа – за обект Магазин за хранителни стоки на ул. "Гарова" № 5 със застроена площ 144 кв.м., ведно с право на строеж и от 11.00 часа за продажба на обект Магазин за хранителни стоки на ул."Лале" № 1 с обща застроена площ 106 кв.м. ведно с правото на строеж.

3. Начална цена 10 000 лв./Десет хиляди лева/ за обект Магазин за хранителни стоки на ул. "Гарова" № 5 и 8 500 лв./Осем хиляди и петстотин лева/ за обект Магазин за хранителни стоки на ул. "Лале" № 1.

4. Депозит за участие – 10% от цената по т.3 – да се внесе до деня, предхождащ търга по банкова сметка №500073032, код 621704430 в "Булбанк" АД, клон Айтос.

5. Начин на плащане – достигнатата при търга цена се заплаща изцяло към момента на сключване на договора и съгласно условията, изложени в тръжната документация.

6. Тръжната документация за участие в търга се получава в стая № 22, ет. 3 на Общината до два дни преди датата на търга, на цена 40 лева, която се заплаща в касата на общината. Подаването на документите за участие се извършва до деня, предхождащ търга в деловодството на общината.

7. Оглед на обекта – всеки работен ден, предхождащ търга, от 10 до 16 часа, след предварителна заявка и платежен документ за закупена документация.

8. Утвърждава тръжната документация и типовия договор за продажба, като неразделна част от нея.

9. В случаите по чл. 6, ал. 3 от Наредбата за търговете да се проведе повторен търг на 7-мия ден от датата на търга в същия час, на същото място и при същите условия.

10. Упълномощава кмета на общината да извърши всички последващи действия по процедурата за приватизация съгласно Наредбата за търговете и да сключи договора за покупко-продажба със спечелилите търговете участници.

II. ОбС препоръчва на кмета на Общината да се съобрази с направените предложения от общинските съветници по отношение продажбите на обектите на ул.”Лале” и ул. “Гарова” и направените забележки към дейността на управителя на “Аетос-Търговия” ЕООД г-жа Владева.

Решението е прието на заседание
На ОбС, проведено на 08.11.2002 г.
Протокол № 40

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
п
/РУЖДИ ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:…….
/Д.ДИМИТРОВА/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 370

По т. 2.7 от дневния ред ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

На основание чл. 26, ал. 2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, във връзка с чл. 13 от Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки и за условията и реда за лицензиране на оценители, чиито разпоредби предвиждат препоръчителен характер на заключенията, съдържащи се в оценителския доклад и чл. 6, ал. 5 от Наредбата за търговете

1. Изменя свое решение № 331-II от 19.06.2002 г. в частта му за приемане на приватизационната оценка на обект ресторант "Лесопарк" в местността "Парка", гр. Айтос, обособена част от "Аетос-Търговия" ЕООД, като не приема размера на цената, определена от оценителите и определя първоначална цена 117 030 лв./Стои седемнадесет хиляди и тридесет лева/.

2. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване на 31-вия ден от датата на обнародване на решението в Държавен вестник, а ако този ден е неприсъствен – първият следващ работен ден от 10.00 часа в стая № 30 на община Айтос, ул."Цар Освободител" 3 за продажбата на ресторант "Лесопарка" в местността "Парка", обособена част от "Аетос-Търговия" ЕООД, гр. Айтос ведно с правото на собственост върху терен, представляващ имот с пл.№ 4490 с площ 3,160 дка, при следните условия:

А/ Начална цена 117030 лв./Сто и седемнадесет хиляди и тридесет лева/;

Б/ Депозита за участие – 11703 лв./Единадесет хиляди седемстотин и три лева/ да се внесе до деня, предхождащ търга по банкова сметка 500073032, банков код 621170430 в "Булбанк" АД, клон Айтос;

В/ Начин на плащане – достигнатата при търга цена се заплаща разсрочено при условията, изложени в тръжната документация; обезпечаване на задълженията за изплащане на неизплатената част от цената купувача предоставя безусловни неотменими банкови гаранции от първокласна българска банка, като гаранцията е в размер на 10% от стойността на неизплатената част;

3. Тръжната документация за участие в търга се закупува в стая № 22 на общината, до два дни преди датата на търга на цена 40 лв., внесени в касата на общината или по посочената сметка. Документите за участие се подават до деня, предхождащ търга в деловодството на общината.

4. Оглед на обекта – всеки работен ден, до деня предхождащ търга от 10 до 16 часа, след предварителна заявка и платежен документ за закупуна документация.

5. Утвърждава тръжната документация и типовия договор за продажба като неразделна част от нея.

6. В случаите по чл.6, ал. 3 от Наредбата за търговете, повторен търг се насрочва при същите условия на 7-мия ден след датата на търга, като до тази дата ще се продава тръжна документация в община Айтос, ул. "Цар Освободител" 3 на незакупилите

документация за първия търг. Документите за участие се подават до деня, предхождащ търга в деловодството на общината.

7. Упълномощава кмета на общината да извърши всички последващи действия и да сключи договора за покупко-продажба със спечелилия търга участник.

Решението е прието на заседание
На ОбС, проведено на 08.11.2002 г.
Протокол № 40

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
п
/РУЖДИ ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:…….
/Д.ДИМИТРОВА/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 371

По т. 2.8 от дневния ред ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

На основание чл. 36 от Закона за общинската собственост

1. Да бъде ликвидирана съсобствеността в следните обекти: Втори етаж от сградата в с.Съдиево и втори етаж от сградата в с.Карагеоргиево по сега действуващите решения за реално ползване.

2. Възлага на кмета на Общината да ликвидира съсобствеността чрез сключване на договори за доброволна делба.

Решението е прието на заседание
На ОбС, проведено на 08.11.2002 г.
Протокол № 40

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
п
/РУЖДИ ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Д.ДИМИТРОВА/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 372

По т. 2.9 от дневния ред ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

На основание чл. 2 от Закона за местните данъци и такси

ОПРЕДЕЛЯ следните такси:

1. Ксерокс услуги
   - А4 едностранно - 0,08 лв.
   - А4 двустранно - 0,15 лв.
   - А3 едностранно - 0,15 лв.
   - А3 двустранно - 0,25 лв.

2. Факс услуги
   - изпращане на факс /за България/
   за първа страница формат А4 0,60 лв.
   за всяка следваща страница А4 0,35 лв.
   - получаване на факс
   за една страница формат А4 0,20 лв.

3. Бланки – 1 бр. – 0,20 лв.

Решението е прието на заседание
На ОбС, проведено на 08.11.2002 г.
Протокол № 40

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
п
/РУЖДИ ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:…….
/Д.ДИМИТРОВА/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 373

По т. 3 от дневния ред ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

На основание чл. 22, ал. 1 във връзка с чл. 11, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

I.ПРОМЕНЯ Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в глава III, раздел IV, като чл.33, ал. 1, т.1 придобива следната редакция: "…**имат постоянен адрес населеното място на територията на община Айтос."** И допълва чл.33, ал. 3 със следното изречение: "**Удовлетворяването на исканията се извършва в следната последователност:**

1. Молби на лица с постоянен адрес на населеното място, в чието землище се намира исканата земя;

2. Молби на лица с постоянен адрес, в друго съставно на общината населено място."

II. На следващо заседание на Общинския съвет кмета на общината да внесе за разглеждане допълнение по технологичното изпълнение на приетите в т. 1 промени в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Решението е прието на заседание
На ОбС, проведено на 08.11.2002 г.
Протокол № 40

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
п
/РУЖДИ ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:…….
/Д.ДИМИТРОВА/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 374

По т. 5 от дневния ред ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл. 14, ал. 2 и 3 от Закона за общинската собственост и чл. 29 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

1. Да се предостави под наем на Румена Георгиева Генова от гр. Айтос, ул. "Паисий" № 13, част от сграда, представляваща частна общинска собственост, находяща се в кв.136-ти, парцел I /ул."Щерю Русев" № 4, включваща помещения с №№8, 10 и 11 и складово помещение с обща площ 50 кв.м./ по плана на гр.Айтос за откриване на лечебно заведение "Хоспис", съгласно изискванията на чл. 40 от Закона за лечебните заведения.

2. Възлага на кмета на общината да сключи договора за наем за срок от пет години при месечна наемна цена от един лев за 1 кв.м. полезна площ.

Решението е прието на заседание
На ОбС, проведено на 08.11.2002 г.
Протокол № 40

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
п
/РУЖДИ ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:…….
/Д.ДИМИТРОВА/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 375

По т. 6.1 от дневния ред ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

ОТЛАГА за следващо заседание разглеждането на въпроса за договора за продажба на общински имот от 30.10.1995 г. , сключен между кмета на община Айтос и Радостина Кирова Хайдарова.

Решението е прието на заседание
На ОбС, проведено на 08.11.2002 г.
Протокол № 40

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
п
/РУЖДИ ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:…….
/Д.ДИМИТРОВА/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 376

По т. 4 от дневния ред ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

Не приема предложението на ПК "Здравеопазване, социални дейности и екология" да бъде прекратен договора за възлагане на контрол на МБАЛ- ЕООД, Айтос между кмета на общината и контрольора Апостол Божиков.

Решението е прието на заседание
На ОбС, проведено на 08.11.2002 г.
Протокол № 40

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
п
/РУЖДИ ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:…….
/Д.ДИМИТРОВА/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 377

По т. 6.2 от дневния ред ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

Не приема предложението на кмета на общината за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ имот с №177019 в землището на гр. Айтос – местността "Могилата", актуван с акт за общинска собственост №722/02.11.2000 г. на площ от 2 дка./Два декара/

Решението е прието на заседание
На ОбС, проведено на 08.11.2002 г.
Протокол № 40

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
п
/РУЖДИ ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:…….
/Д.ДИМИТРОВА/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 378

По т. 6.3 от дневния ред ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост

1. Променя решение № 224, отнасящо се до т. 3 само за урегулиран парцел имот VI-ти в кв.183, като вместо да се отстъпи право на строеж върху парцела да се извърши **продажба** на урегулиран парцел имот VI-ти в кв.183 по плана на гр.Айтос.

2. Продажбата на парцела да се извърши чрез провеждането на търг с явно наддаване по пазарни цени, изготвени от лицензиран оценител.

3. Възлага на кмета на общината да проведе тръжната процедура и сключи договора за разпореждане.

Решението е прието на заседание
На ОбС, проведено на 08.11.2002 г.
Протокол № 40

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
п
/РУЖДИ ХАСАН/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 379

ПО т. 6.4 от дневния ред ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

I. 1. Не приема предложения от кмета на общината проект за Частично изменение на плана на гр.Айтос, урегулиран поземлен имот I, в кв. 254 и поземлен имот 3215 да бъдат разделени на четири нови урегулирани парцела /поземлени имоти/ - единия от новообразуваните имоти да бъде отреден за комплекс, комплексно обществено обслужване и озеленяване, а останалите три за комплексно обществено обслужване и озеленяване.

2.Не приема продажбата на новообразуваните урегулирани парцели.

II. Не приема предложението на общинският съветник Ганчо Пенчев урегулиран поземлен имот I в кв. 254 и поземлен имот 3215 да бъдат продадени като цяло.

Решението е прието на заседание
На ОбС, проведено на 08.11.2002 г.
Протокол № 40

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
п
/РУЖДИ ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:…….
/Д.ДИМИТРОВА/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 380

По т. 7 от дневния ред ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

I. ОДОБРЯВА направените разходи за командировки от Кмета на община Айтос за времето от 01.04. до 30.09.2002 година в размер на 663.50 лв./Шестотин шейсет и три лева и петдесет стотинки/.

II. ОДОБРЯВА направените разходи за командировки на Председателя на общински съвет – Айтос за времето от 01.04 до 30.09.2002 г. в размер на 614.67 лв./Шестотин и четиринадесет лева и шейсет и седем стоинки/.

Решението е прието на заседание
На ОбС, проведено на 08.11.2002 г.
Протокол № 40

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
п
/РУЖДИ ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:…….
/Д.ДИМИТРОВА/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 381

По т. 8 от дневния ред ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

В изпълнение на чл. 18 от Закона за общинския бюджет
УТВЪРЖДАВА актуализация на бюджета на община Айтос за 2002 г. , както следва:

1. Увеличаване на бюджетния кредит за
   - Дейност "Други дейности по културата" - 4 000 лв.
     за тържества § 10 – 98 - 4 000 лв.

   - Дейност "Общинска администрация" - 1 000 лв.
     представителни разходи на кмета § 10-93 - 1 000 лв.

2. Намаляне на бюджетния кредит за:
   - Дейност "Общинска администрация" - 5 000 лв.
     "СБКО" § 10-91 - 5 000 лв.

Решението е прието на заседание
На ОбС, проведено на 08.11.2002 г.
Протокол № 40

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
п
/РУЖДИ ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:…….
/Д.ДИМИТРОВА/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 382

По т. 9 от дневния ред ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

1. Да бъдат отписани от баланса на "Аетос-Търговия" ЕООД и вписани в баланса на община Айтос обект "Магазин за железария", находящ се на ул. "Богориди" и обект "Магазин за текстил", находящ се на ул. "Свобода" № 3 – обособени части от "Аетос-Търговия" ЕООД, гр. Айтос.

2. Да бъдат отдадени под наем за срок до 10 години обектите по т.1 след провеждане на конкурс, като евентуалните подобрения, извършени върху обектите след отдаването им под наем не могат да бъдат за сметка на дължимия наем.

3. Възлага на кмета на Общината да проведе конкурсната процедура и сключи договор със спечелия кандидат.

Решението е прието на заседание
На ОбС, проведено на 08.11.2002 г.
Протокол № 40

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
п
/РУЖДИ ХАСАН/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

Р Е Ш Е Н И Е

№ 383

По т. 10 от дневния ред ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

ПРИЕМА следното становище относно разделянето на Държавно лесничейство – Айтос, като изразява неодобрение и несъгласие с продължаващите действия в тази насока от община Руен.

Мотивите за това са следните: Държавно лесничейство – Айтос е със седалище в гр. Айтос от 1880 година, когато се създава административната структура на новата Българска държава. Разделянето на Лесничейството сега би означавало унищожаване на една 121 годишна традиция и пренебрегване на професионалния опит на няколко поколения лесоинженери. Такова разделяне би довело до бавното, но сигурно унищожаване на на една добре функционираща държавна структура на територията на община Айтос. Евентуално това ще се отрази най-вече върху опазване на горския фонд, върху неговото стопанисване и разумното използване на гората. Вярно е, че голяма част от горския фонд е на територията на община Руен, но при съвременните пазарни условия по-важно е е не къде се намира гората, а къде са пазарите , комуникациите, кадровия ресурс. Много важно е да се отбележи, че основно дърводобива в един доста дълъг период от време е бил насочен към гори, находящи се в Айтоското землище, а също така не трябва да забравяме, че голяма част от претендирания ресурс се е намирал в бившата Айтоска околия. За мен е нелогично след като дървения ресурс е изчерпан само поради тази причина седалището да бъде изменяно и функциониращата структура да бъде разделяна.

Не е за пренебрегване и следното, че основният начин за транспортиране на дървесината е през Порт – Бургас, което означава преминаване на основните обеми през територията на община Айтос. За тази цел се използва и ЖП възела в гр. Айтос. Община Айтос има и други основни предимства, като местоположение, а именно наличието на първокласния път Бургас-София, добре изградената комуникационна връзка с южна България и по-голямата близост до ГКПП Малко Търново.

В институционално община Айтос е по-добре структурирана. Наличието на правоохранителна и правораздавателна система в лицето на РПУ – Айтос, Районна прокуратура и Районен съд дава гаранция за ефективна борба в опазване на горския фонд.

В мотивите на община Руен, че реализира евентуални загуби от данъчно постъпление към местния бюджет има определени неточности. След проверка се установява, че дължимите имуществени данъци от страна на Държавното лесничейство се внасят в данъчните служби по местостояне на обектите, респективно общински бюджет Руен. Данъкът за облагане на физически лица в съответните проценти също се внася в общински бюджет Руен. Неточни са и фактите, че голяма част от специалистите са от

община Руен. Основният контингент от квалифицираната работна ръка се осигурява от община Айтос. В това отношение има изградени дълготрайни традиции в община Айтос и те намират изражение в десетките учащи в средните и висшите специализирани учебни заведения. Считаме, че и до сега Държавно лесничейство върши своята работа точно и акуратно, съобразено със законите на РБългария и не допуска компромиси на своята дейност.

При съвременните условия не е икономически изгодно създаване на паралелна структура чрез делба на Държавно лесничейство, защото това ще коства хиляди левове на държавата и най-малкото, което е ще бъде икономически нерентабилно. Освен всичко казано до тук не е за пренебрегване и Националната политика по окрупняване на общности и територии, което от своя страна ще реализира намеренията на Правителството за изграждане на втория стълб на местната власт. И до сега община Айтос доказва, че е добър и отговорен стопанин на държавната собственост. Изцяло подкрепяме политиката на Държавно лесничейство – Айтос по озеленяване и рекултивация на горски площи, като считаме че постигнатите резултати са едни от най-добрите в района, както и в странат. Досега община Айтос не допускала на територията й да функционират нелегални дървопреработвателни цехове, които работят основно с крадени суровини. Осъществява се строг контрол, което е наложено като практика в община Айтос, но по данни на контролните органи тази практика е занижена на територията на община Руен.

Имайки предвид всички тези аргументи и дългогодишните традиции, създадени в Държавно лесничейство – Айтос, декларираме своето несъгласие и се противопоставяме на опитите на разделяне на гората, особено със създаване на паралелни структури и заявявам, че ще отстоявам тази позиция с всички законови средства и ще подпомагам позитивната държавна политика в това отношение.

Решението е прието на заседание
На ОбС, проведено на 08.11.2002 г.
Протокол № 40

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
п
/РУЖДИ ХАСАН/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:…….
/Д.ДИМИТРОВА/